

Projecte de cobriment de l'àmbit d'instal·lacions de la coberta de l'edifici de Biomedicina (Mòdul 1) al Campus Ciències de la Salut, Recinte Hospital Arnau de Vilanova de Lleida.

RESUM DE PRESSUPOST

Pag.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.00	Nota inicial	0,00
Capítol	01.01	Treballs previs	16.494,99
Capítol	01.02	Estructura	13.559,58
Capítol	01.03	Acabats	26.352,24
Capítol	01.04	Seguretat i salut	2.506,00
Obra	01	Pressupost D232 V01	58.912,81
			58.912,81
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost D232 V01	58.912,81
			58.912,81

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost D232 V01
Capítol 00 Nota inicial

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	EZ00N001	nta	El preu de totes les partides inclou la utilització de tots els mitjans, mà d'obra, maquinària, material, ajuts i altres elements necessaris per deixar la unitat correctament acabada amb el vist i plau de la DF.	0,00	1,000	0,00
---	----------	-----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-------	------

La justificació de preus i quadre de preus descompostos només tenen valor justificatiu dels preus unitaris adoptats en el projecte i com a orientació per al contractista per tal d'estudiar la seva oferta. Els elements de cada descompost són els mínims a col·locar. El preu de contracte de cada partida inclou tot allò necessari per executar-la correctament segons memòria, plànols i documentació de projecte i sempre amb el vist i plau de la DF.

Els preus contradictoris que calgui obtenir seran establerts per la DF a partir dels preus unitaris del pressupost de licitació o si cal a partir dels preus del banc BEDEC del ITEC en curs. Sobre aquest caldrà aplicar igualment el factor corrector resultat del coeficient de l'adjudicació.

En particular el preu contempla i inclou:

- El cost de les despeses indirectes corresponents.
- El manteniment, modificació, desviació i/o reposició d'aquells elements dels edificis i urbanitzacions existents adjacents afectats per les obres.
- L'ús de maquinària especial, grues i elevadors específics en alguns treballs.
- La realització de totes les mostres prèvies de cada unitat d'obra que la DF consideri necessàries per a poder validar els diferents sistemes constructius.
- El segellat i formació de calaixos ignífugs on calgui amb els productes correctes per garantir la resistència al foc necessària segons normativa vigent ja sigui mitjançant revestiments, collarins o portes.
- El pintat intumescent i/o revestiment necessari de cada element (acer i altres) per complir amb la resistència al foc prescrita en projecte.
- La redacció i seguiment del pla de gestió de residus corresponent, així com la retirada i gestió completa de tots els residus generats siguin normals o especials amb disposició controlada, entre ells les soques dels arbres existents.
- Les neteges parcials de cada ram i la neteja final de l'obra per deixar-la en condicions d'utilització per la següent fase o pels usuaris finals.
- Les ajudes corresponents a realitzar a tots els rams (també els d'instal·lacions) incloent la formació de forats, passos o regates sobre qualsevol element (estructura, formigó, acer, ceràmica, fusta i altres) de qualsevol geometria i amb qualsevol sistema. En particular aquelles consistents en tots els treballs necessaris per la col·locació de la xarxa de terres en les fases que calgui.
- En totes les maquinàries i elements de les diferents instal·lacions inclou les estructures, ancoratges, silentblocs i altres elements necessaris per deixar les unitats correctament col·locades.
- Lliurar els plànols "as-built" complets que actualitzin qualsevol variació en els plànols i memòria de projecte, en paper i en suport informàtic.
- El control de qualitat, fins a un 1,5%.
- El lliurament de les corresponents actes favorables de posada en servei per part de les entitats d'inspecció i control de totes les instal·lacions que requereixin legalització.
- El cost dels canvis de sistema de formigonat previst en projecte (en especial de cubilot a bomba).
- La col·locació de les malles, bandes, planxes d'acer, etiquetes, rètols i elements de senyalització necessaris requerits per cada instal·lació.

PRESSUPOST

Pàg.: 2

Per validar una unitat d'obra executada, i per tant per que pugui ser certificada, caldrà haver lliurat tota la documentació corresponent (fitxes tècniques i certificats) i realitzar les verificacions, proves de servei i assajos indicats al programa de control de qualitat de l'obra.

Els criteris d'amidament de cada partida seran aquells que determini la DF en cada cas. (P - 5)

TOTAL	Capítol	01.00	0,00
--------------	----------------	--------------	-------------

Obra	01	Pressupost D232 V01
Capítol	01	Treballs previs

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	OPRE0001	u	Conjunt d'actuacions prèvies correctores, de manteniment i de modificació de l'estat actual per deixar-lo en correctes condicions segons plànols (A/01) i memòria de projecte.	16.494,99	1,000	16.494,99
---	----------	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-------	-----------

Inclou tots els treballs necessaris per l'execució de la nova coberta, per la modificació de tots els elements actuals afectats i per reparar tots els elements en mal estat, entre d'altres:

- Netejar tota la coberta de runa, brutícia, plantes i altres elements.
- Cobriment de l'àmbit de les màquines i d'instal·lacions (àmbit d'actuació principal) amb coberta Deck de per evitar que es malmetin.
- Desmuntatge de 2 coberts existents corresponents al pati 4 i pati 5. Caldrà desmuntar les estructures dels coberts i la xapa sandwich. També es retiraran els daus de formigó i es restituiran els àmbits de grava afectats.
- Canvi d'alçada d'algunes conductes per poder realitzar el manteniment correcte dels extractors de les campanes i les màquines. Caldrà moure un parell de conductes adjacents al pati 5 perquè aquest espai no és accessible. Caldrà pujar els conductes i modificar el seu traçat, que es concretarà en obra.
- Prolongació i gir dels conductes extractors de les calderes. Amb l'execució de la nova coberta els conductes queden a l'interior d'aquesta. Caldrà modificar-los, fent-los sortir per sobre la nova coberta. Els conductes hauran d'anar paral·lels a la paret del badalot.
- Afectació d'algunes instal·lacions que van grapades a la façana. Caldrà moure el cablejat i els llums perimetrals perquè quedin sota la nova coberta. També desplaçar l'antena de la façana oest. Es definirà la posició exacte d'aquests elements en obra.
- Prolongació dels conductes extractors de les campanes. Aquests conductes hauran de sortir per sobre la nova coberta. Caldrà implementar la llargada dels tubs i col·locar els remats de les xemeneies a la nova alça. S'inclouen també les peces de remat amb la coberta i les subjeccions que siguin necessàries.
- Reparar les parets del badalot i de la barana en mal estat o malmeses per l'actuació, amb morter especial i acabat pintat amb la mateixa pintura existent.
- Retirar i/o modificar tots aquells elements afectats que sigui necessari per deixar la nova coberta i totes les maquinàries i extraccions correctament col·locades i en ús.
- Segellar de nou tots els conductes i elements existents que ho requereixin per trobar-se en mal estat prèviament o pels treballs efectuats posteriorment.
- Retirar la grava necessària per col·locar els nous elements de la coberta.
- Retirar, desviar o modificar els elements existents per permetre la correcta col·locació dels nous elements de la coberta.
- Desmuntar i muntar de nou les sondes que van grapades a la paret del badalot perquè no quedin tapades per la nova coberta. Caldrà pujar-les a l'alçada que s'indiqui en obra.

(P - 1)

PRESSUPOST

Pàg.: 3

TOTAL	Capítol	01.01	16.494,99
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost D232 V01
Capítol	02	Estructura

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K3Z11001	m2	Capa de neteja i anivellament de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/40/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, abocat amb els mitjans necessaris. (P - 10)	16,03	41,415	663,88
2	K31DD101	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a fonaments en superfície. (P - 9)	17,01	63,500	1.080,14
3	K31B3002	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de fonaments (P - 8)	1,01	900,439	909,44
4	K3152403	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-30/B/20/IIIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb els mitjans necessaris. (P - 7)	126,40	16,566	2.093,94
5	K442502C	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols i soldadures, tot acabat a l'esmalt sintètic amb dues capes d'imprimació anticorrosiva i dues d'acabat per exterior color a escollir per la DF. Inclou placa base, perns, morter d'anivellament i tots els elements necessaris. Inclou neteja i preparació de les superfícies de perfils d'acer fins un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics a taller i posterior aplicació al taller d'una capa d'imprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia, cargols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. (P - 12)	1,44	223,338	321,61
6	K441511D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars i bigues formats per peces simples o compostes, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN i sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols i soldadures, tot acabat a l'esmalt sintètic amb dues capes d'imprimació anticorrosiva i dues d'acabat per exterior color a escollir per la DF. Inclou neteja i preparació de les superfícies de perfils d'acer fins un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics a taller i posterior aplicació al taller d'una capa d'imprimació antioxidant de 40 micres qualificació M-1. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia, cargols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge així com tots els elements necessaris. (P - 11)	1,54	5.513,356	8.490,57

TOTAL	Capítol	01.02	13.559,58
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost D232 V01
Capítol	03	Acabats

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 15454F36	m2	Coberta sandwich executada in situ formada per planxa d'acer galvanitzat i prelacat del tipus Eurobase 67 o equivalent, panell d'aïllament de poliisocianurat i làmina impermeable SBS. Pendent inferior al 30%, perfils omega d'acer galvanitzat de 60 mm d'alçada, com a separadors. Colors a escollir per la DF entre tots els possibles.	66,85	223,000	14.907,55

Els elements que la componen són tots aquells necessaris per la seva execució, entre d'altres:

- Planxa grecada perfil d'acer galvanitzat i prelacat per a coberta deck del tipus Eurobase 67 d'Europerfil o equivalent amb nervis cada 20,25

euros

PRESSUPOST

Pàg.: 4

cm, de 1mm de gruix, inèrcia entre 92,768 cm⁴/ml, pes entre 12,11 kg/m².

- Panell d'aïllament de poliisocianurat Euroaïllant PIR B,s1,d0 de la casa Europerfil o equivalent. Recobert amb un vel de vidre acabat bituminós per facilitar l'adherència de la posterior làmina i en la cara inferior recobert amb fibra de vidre. Densitat de 32 kg/m³, resistència a la compressió de 1,53 kg/m², coeficient de conductivitat tèrmica 0,029 W/mK, reacció al foc B,s1,d0, gruix de 70mm.

- Làmina impermeable de betum modificat amb elastòmers LBM (SBS) de superfície autoprotegida amb acabat de protecció mineral, Tipus Politaber Vel 40/G de la casa Chova o equivalent, color pissarra gris.

- Remats d'acer galvanitzat plegat de diferents tipus estàndards o fabricats a mida.

- Perfils tubulars d'acer, perfils L, travesseres, muntants, cargols, brides de subjecció, canals i baixants continus d'acer galvanitzat de secció quadrada. Tots ells de diferents seccions i mides.

- Subestructura metàl·lica de façana amb tubulars de 50.50.2 cada 2m i perfils L de fixació a travessers.

- Perfils travessers a mitja alçada per fixació dels perfils tubulars 50.50.2.

- Perfils L de suport de la canal i de remat de xapa de coberta.

Inclou part proporcional de remats, entregues, canals, xapes i tot el necessari per deixar les unitats d'obra correctament acabades segons plànols i memòria de projecte, instruccions del fabricant i indicacions de la DF.

Criteri d'amidament: m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de tota la superfície corresponent a obertures.

(P - 2)

2	15454F76	m2	Coberta sandwich executada in situ formada per planxa d'acer galvanitzat i prelacat del tipus Eurobase 106 o equivalent, panell d'aïllament de poliisocianurat i làmina impermeable SBS. Pendent inferior al 30%, perfils omega d'acer galvanitzat de 60 mm d'alçada, com a separadors. Colors a escollir per la DF entre tots els possibles.	70,35	128,000	9.004,80
---	----------	----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	---------	----------

Els elements que la componen són tots aquells necessaris per la seva execució, entre d'altres:

- Planxa grecada perfil d'acer galvanitzat i prelacat per a coberta deck del tipus Eurobase 106 d'Europerfil o equivalent amb nervis cada 25 cm, de 1mm de gruix, inèrcia entre 242,813 cm⁴/ml, pes entre 13,08 kg/m².

- Panell d'aïllament tèrmic de poliisocianurat Euroaïllant PIR B,s1,d0 de la casa Europerfil o equivalent. Recobert amb un vel de vidre acabat bituminós per facilitar l'adherència de la posterior làmina i en la cara inferior recobert amb fibra de vidre. Densitat de 32 kg/m³, resistència a la compressió de 1,53 kg/m², coeficient de conductivitat tèrmica 0,029 W/mK, reacció al foc B,s1,d0, gruix de 70mm.

- Làmina impermeable de betum modificat amb elastòmers LBM (SBS) de superfície autoprotegida amb acabat de protecció mineral, Tipus Politaber Vel 40/G de la casa Chova o equivalent, color pissarra gris.

- Remats d'acer galvanitzat plegat de diferents tipus estàndards o fabricats a mida.

- Perfils tubulars d'acer, perfils L, travesseres, muntants, cargols, brides de subjecció, canals i baixants continus d'acer galvanitzat de secció quadrada. Tots ells de diferents seccions i mides.

- Subestructura metàl·lica de façana amb tubulars de 50.50.2 cada 2m i perfils L de fixació a travessers.

- Perfils travessers a mitja alçada per fixació dels perfils tubulars 50.50.2.

- Perfils L de suport de la canal i de remat de xapa de coberta.

Inclou part proporcional de remats, entregues, canals, xapes i tot el necessari per deixar les unitats d'obra correctament acabades segons plànols i memòria de projecte, instruccions del fabricant i indicacions de la DF.

PRESSUPOST

Pàg.: 5

		<p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de tota la superfície corresponent a obertures.</p> <p>(P - 3)</p>				
3	E83Q46J3	m2	<p>Revestiment vertical amb perfil ondulat-serrat en sentit horitzontal de planxa d'acer galvanitzada i prelacada, tipus Atenea d'Europafil o equivalent, acabat perforat, de color gris, col·locat amb fixacions mecàniques, sobre perfil tubular d'acer galvanitzat 50.2, i amb remat de xapa d'acer galvanitzat plegada tipus o especials fets a mida.</p> <p>Els elements que la componen són tots aquells necessaris per la seva execució, entre d'altres:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Planxa grecada perfil d'acer galvanitzat i prelacat per a revestiment vertical tipus Atenea d'Europafil o equivalent amb nervis cada 20,2 cm, gruix entre 0,75 mm, inèrcia entre 20,593 cm4/ml, pes entre 9,71 kg/m2, acabat perforat amb un coeficient de perforació rodó R2T3,5 (30%), de color gris, col·locat amb fixacions mecàniques, sobre perfil tubular d'acer galvanitzat i amb remat de xapa d'acer galvanitzat plegada tipus o especials fets a mida. - Remats d'acer galvanitzat plegat de diferents tipus estàndards o fabricats a mida. - Perfils tubulars d'acer, perfils L, travesseres, muntants, cargols, brides de subjecció, canals i baixants continus d'acer galvanitzat de secció quadrada. Tots ells de diferents seccions i mides. - Subestructura metàl·lica de façana amb tubulars de 50.50.2 cada 2m i perfils L de fixació a travessers. - Perfils travessers a mitja alçada per fixació dels perfils tubulars 50.50.2. <p>Inclou part proporcional de remats, entregues, canals, xapes i tot el necessari per deixar les unitats d'obra correctament acabades segons plànols i memòria de projecte, instruccions del fabricant i indicacions de la DF.</p> <p>Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de tota la superfície corresponent a obertures.</p> <p>(P - 4)</p>	25,14	97,052	2.439,89

TOTAL		Capítol	01.03	26.352,24		
Obra		01	Pressupost D232 V01			
Capítol		04	Seguretat i salut			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	H100A000	PA	Partida alçada d'abonament íntegre de Seguretat i salut. (P - 6)	2.506,00	1,000	2.506,00
TOTAL		Capítol	01.04	2.506,00		