

dilluns, 19 de juliol de 2010

# 19 de juliol de 2010

## La UdL estrenarà al setembre 150 pisos universitaris a Ciutat Jardí

■ La ministra d'Habitatge, Beatriz Corredor, presideix la inauguració dels habitatges, promoguts per Factor Habast

[ javascript:void(0); ]

La Universitat de Lleida estrenarà el proper mes de setembre 150 nous pisos universitaris a la zona d'expansió de Ciutat Jardí, pròxima als campus d'Agrònoms i Ciències de la Salut. [La Vila de Lleida](http://www.laviladelleida.cat/) [ <http://www.laviladelleida.cat/> ] ha estat impulsada per la UdL, el Govern central, la Generalitat, l'Ajuntament de Lleida i l'empresa Factor Habast, participada per GrupQualitat, Caixa Catalunya, Tarragona i Manresa i Grup Clade. La ministra d'Habitatge, Beatriz Corredor, ha presidit aquest dilluns l'acte d'inauguració acompanyada pel rector de la UdL, Joan Viñas; el conseller de Medi Ambient i Habitatge, Francesc Baltasar; l'alcalde de Lleida, Àngel Ros; i el president de Factor Habast, Eduard Brull. Tots ells han destacat que la La Vila de Lleida és un exemple de l'èxit que suposa la col·laboració entre diferents administracions i entre sector públic i privat, i han lloat la qualitat de l'equipament, que ha aplicat en les seues instal·lacions criteris d'estalvi energètic.



</export/sites/universitat-lleida/ca>,  
Joan Viñas amb José Àngel Flores, Beatriz Corredor i Francesc Baltasar

[+] AMPLIAR

El complex, destinat a estudiantat, professorat visitant i investigadors, està format per dos blocs de quatre plantes, un pàrquing per a cotxes i motos, i un altre cobert per a bicicletes. Els habitatges de diferents tipologies es poden llogar per mesos, setmanes i caps de setmana. D'aquests, 10 estan adaptats per a persones amb mobilitat reduïda. Equipats amb cuina, frigorífic i microones, disposaran d'un bany per a cadascun dels ocupants del pis, a més de connexió a Internet i aire condicionat. A més de disposar de serveis individuals, n'hi haurà de comuns com ara sales d'estudi, lectura i oci, així com una altra polivalent, un espai de bugaderia, consigna, un jardí i zones verdes comunitàries d'ús privat.

La Vila de Lleida ja ha rebut més de 300 sol·licituds d'informació. El preu inclou les despeses fixes obligatòries: consergeria, vigilància 24 hores, servei d'accés a Internet, lloguer de mobiliari i ús dels espais comuns

Aquests pisos en règim de lloguer protegit permetran la residència habitual i permanent dels membres de la comunitat universitària mentre es mantingui la seua relació amb la UdL. Tindran un caràcter rotatori, com a solució transitòria cap a d'altres formes d'habitatge. La Universitat de Lleida vetllarà per donar la màxima transparència a l'atorgament dels pisos i garantirà la seua rotació amb contractes de lloguer d'una durada màxima de cinc anys, prorrogable per un any més, si el llogater o la llogatera continua sent membre de la comunitat universitària.

La Vila de Lleida ja ha rebut més de 300 sol·licituds d'informació i actualment s'estan gestionant les inscripcions. El preu inclou les despeses fixes obligatòries: consergeria, vigilància 24 hores, servei d'accés a Internet, lloguer de mobiliari i ús dels espais comuns (aigua, llum, gas i neteja). Factor Habast està enllestit l'equipament de

mobiliari dels habitatges i les instal·lacions.

Factor Habast és una societat dedicada a habitatges protegits de lloguer i assistits. La Vila de Lleida és una de les actuacions més importants promogudes i gestionades per aquesta societat a Catalunya.

#### ■ Característiques

tècniques

TIPOLOGIA	METRES QUADRATS	QUANTITAT
Habitació individual	30 m <sup>2</sup>	82
Habitació individual adaptada	33 m <sup>2</sup>	10
Habitació doble	33 m <sup>2</sup>	14
Dos habitacions individuals	40 m <sup>2</sup>	44

#### ■ Preus de lloguer mensual dels habitatges

TIPUS D'HABITATGE	Renda mensual lloguers > 12 mesos per habitatge	Renda mensual lloguers entre 3 i 6 mesos per habitatge	Renda lloguers setmanals per habitatge	Renda lloguers cap de setmana per habitatge
UN DORMITORI INDIVIDUAL	326,00 €	374,90 €	190,17 €	75,00 €
UN DORMITORI INDIVIDUAL ADAPTAT	326,00 €	374,90 €	190,17 €	75,00 €
UN DORMITORI DOBLE	447,55 €	514,68 €	261,07 €	95,00 €
DOS DORMITORIS	487,62 €	560,76 €	284,45 €	95,00 €
<b>SERVEIS</b>	<b>per plaça</b>	<b>per plaça</b>	<b>per plaça</b>	<b>per plaça</b>
Aparcament cotxe	16,20 €	16,20 €	8,75 €	5,69 €
Aparcament moto	7,56 €	7,56 €	4,08 €	2,65 €
Plaça bicicleta	3,24 €	3,24 €	1,75 €	1,14 €
Consigna	10,80 €	10,80 €	5,83 €	3,78 €

Més informació

#### NOTÍCIES RELACIONADES

 **5** de **f e b r e r** de **2 0 1 0**  
El proper abril s'obre el termini per sol·licitar un pis universitari [ <https://www.udl.cat/ca/serveis/oficina/Noticies/5-de-febrer-de-2010/> ]

 **2 9** de **g e n e r** de **2 0 0 8**  
La UdL oferirà 150 pisos per a universitaris d'aquí a dos anys [ <https://www.udl.cat/ca/serveis/oficina/Noticies/29-gener-de-2008/> ]

 Escolta aquest text [ javascript:void(0); ]

 [ javascript:window.print() ]  [ javascript:history.back() ]  [ # ]

